



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

П'ятдесята сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

30 жовтня 2025 року

селище Слобожанське

№ 4888-50/VIII

**Про затвердження технічної документації із землеустрою
та передачу земельної ділянки у власність**

Розглянувши клопотання громадян Баранчикова Валерія Вікторовича, Погорілець Олені Сергіївни, Погорільця Давида Валерійовича та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), розроблену ТОВ «ЗЕМЛЯ І ПРАВО», свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 23.07.2025 року, індексний номер 221, витяг з Державного реєстру речових прав від 12.08.2025 року (дата державної реєстрації 08.08.2025, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 3186166012020), відповідно до статей 12, 40, 87, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, статей 19, 20, 55 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись статтями 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Степове, вул. Нова, буд. 8 на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

2. Передати у спільну часткову власність земельну ділянку площею 0,1738 га (кадастровий номер 1221487000:02:001:0169) а саме: 1/3 громадянину Баранчикову Валерію Вікторовичу, 1/3 громадянці Погорілець Олені Сергіївні, 1/3 громадянину Погорільцю Давиду Валерійовичу, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Степове, вул. Нова, буд. 8 на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадян Баранчикова Валерія Вікторовича, Погорілець Олену Сергіївну, Погорільця Давида Валерійовича в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявники набули право власності на земельну ділянку за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (ч. 4 ст. 116 Земельного кодексу України).

5. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

Іван КАМІНСЬКИЙ

Згідно з оригіналом:

Секретар селищної ради

Людмила ЛАГОДА